

CENTRO COMUNITÁRIO VERA  
CRUZ

Demonstrações Financeiras  
31 de dezembro de 2021

## Índice

Demonstração Financeiras .....	4
Balanço.....	4
Demonstração dos resultados por Naturezas .....	5
Demonstração dos Resultados por Função .....	5
Demonstração das Fluxos de Caixa.....	7
Anexo ao Balanço.....	9
Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras.....	10
Resumo das principais políticas contabilísticas adotadas .....	11
Políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros.....	11
Bases de Apresentação .....	11
Ativos fixos tangíveis.....	14
Outros ativos fixos tangíveis .....	14
Propriedades de investimento.....	15
Ativos intangíveis .....	15
Locações.....	15
Custos de empréstimos obtidos .....	15
Inventários .....	15
Rédito.....	16
Provisões, passivos e ativos contingentes .....	16
Subsídios e apoios do Governo.....	16
Efeitos de alterações em taxas de câmbio .....	16
Imposto sobre o rendimento.....	17
Benefícios dos empregados.....	17
Outras informações .....	18
Investimentos financeiros.....	18
Fundadores/Beneméritos/Associados.....	18
Clientes e Utentes.....	19

Outras contas a receber.....	19
Diferimentos.....	19
Outros ativos financeiros.....	20
Caixa e depósitos bancários.....	20
Fundos patrimoniais.....	20
Fornecedores.....	20
Outras contas a pagar.....	21
Outros passivos financeiros.....	21
Subsídios, doações e legados à exploração.....	21
Fornecimentos e serviços externos.....	22
Outros rendimentos e ganhos.....	22
Outros gastos e perdas.....	22
Resultados financeiros.....	23
Acontecimentos após data de Balanço.....	23



# Demonstração Financeiras

## Balço

RUBRICAS	NOTAS	DATAS		
		31 Dez 2021	31 Dez 2020	Variância
<b>ATIVO</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00%
<b>Ativo</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00%
<b>Ativo não corrente</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00%
Ativos fixos tangíveis		1.827.941,29	1.862.276,25	-1,84%
Bens do património histórico e cultural		0,00	0,00	0,00%
Propriedades de investimento		0,00	0,00	0,00%
Ativos intangíveis		0,00	0,00	0,00%
Investimentos financeiros		10.868,24	8.856,75	22,71%
Fundadores/Beneméritos/Patrocinadores/Doadores/Associados/Membros		0,00	0,00	0,00%
		1.838.809,53	1.871.133,00	-1,73%
<b>Ativo corrente</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00%
Inventários		1.930,21	1.593,95	21,10%
Clientes		1.273,30	1.922,40	-33,77%
Adiantamentos a fornecedores		0,00	0,00	0,00%
Estado e outros entes públicos		4.999,21	1.722,40	190,25%
Fundadores/Beneméritos/Patrocinadores/Doadores/Associados/Membros		0,00	0,00	0,00%
Outras contas a receber		16.152,00	3.976,21	306,22%
Diferimentos		4.287,09	7.099,36	-39,61%
Outros ativos financeiros		0,00	0,00	0,00%
Caixa e depósitos bancários		102.722,50	149.257,75	-31,18%
		131.364,31	165.572,07	-20,66%
Total do Ativo		1.970.173,84	2.036.705,07	-3,27%
<b>FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00%
<b>Fundos Patrimoniais</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00%
Fundos		101.678,42	101.678,42	0,00%
Excedentes técnicos		0,00	0,00	0,00%
Reservas		380.048,40	380.048,40	0,00%
Resultados transitados		410.304,89	492.500,70	-16,69%
Excedentes de revalorização		0,00	0,00	0,00%
Outras variações nos fundos patrimoniais		873.517,18	884.765,86	-1,27%
Resultado líquido do período		-70.789,52	-82.195,81	13,88%
Total dos fundos patrimoniais		1.694.759,37	1.776.797,57	-4,62%
<b>Passivo</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00%
<b>Passivo não corrente</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00%
Provisões		0,00	0,00	0,00%
Provisões específicas		0,00	0,00	0,00%
Financiamentos obtidos		0,00	0,00	0,00%
Outras contas a pagar		0,00	0,00	0,00%
		0,00	0,00	0,00%
<b>Passivo corrente</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00%
Fornecedores		23.259,59	28.824,28	-19,31%
Adiantamentos de clientes		0,00	0,00	0,00%
Estado e outros entes públicos		17.722,64	16.915,27	4,77%
Fundadores/Beneméritos/Patrocinadores/Doadores/Associados/Membros		0,00	0,00	0,00%
Financiamentos obtidos		0,00	0,00	0,00%
Diferimentos		139.038,11	126.720,00	9,72%
Outras contas a pagar		95.394,13	87.447,95	9,09%
Outros passivos financeiros		0,00	0,00	0,00%
		275.414,47	259.907,50	5,97%
Total do Passivo		275.414,47	259.907,50	5,97%
Total dos Fundos Patrimoniais e do Passivo		1.970.173,84	2.036.705,07	-3,27%

Centro Comunitário da Vera Cruz

Rua de Sá, Nº 5

NIF: 503611301 - Publicação em Diário da República

## Demonstração dos resultados por Naturezas

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS		
		2021	2020	Variância
Vendas e serviços prestados		568.048,74	560.812,16	1,29%
Subsídios, doações e legados à exploração		490.568,72	427.165,42	14,84%
Varição nos inventários da produção		0,00	0,00	0,00%
Trabalhos para a própria entidade		0,00	0,00	0,00%
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		-175.751,64	173.870,86	-1,08%
Fornecimentos e serviços externos		-205.035,41	186.562,88	-9,90%
Gastos com o pessoal		-726.883,58	689.515,53	-6,03%
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)		0,00	0,00	0,00%
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)		0,00	0,00	0,00%
Provisões (aumentos/reduções)		0,00	0,00	0,00%
Provisões específicas (aumentos/reduções)		0,00	0,00	0,00%
Outras imparidades (perdas/reversões)		0,00	0,00	0,00%
Aumentos/reduções de justo valor		0,00	0,00	0,00%
Outros rendimentos e ganhos		38.084,77	36.956,27	3,05%
Outros gastos e perdas		-5.914,12	-4.111,00	-43,86%
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		-16.882,52	-25.126,42	32,81%
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		-53.120,36	-56.484,76	5,96%
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		-70.002,88	-81.611,18	14,22%
Juros e rendimentos similares obtidos		76,25	222,36	-65,71%
Juros e gastos similares suportados		-862,89	-806,99	-6,93%
Resultados antes de impostos		-70.789,52	-82.195,81	13,88%
Imposto sobre o rendimento do período		0,00	0,00	0,00%
Resultado líquido do período		-70.789,52	-82.195,81	13,88%

## Demonstração dos Resultados por Funções

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODOS		
		2021	2020	Variância
Vendas e serviços prestados		568.048,74	560.812,16	1,29%
Custo das vendas e dos serviços prestados		-902.885,22	859.386,39	-5,06%
Resultado bruto		-334.836,48	298.574,23	-12,15%
Outros Rendimentos		528.729,74	464.344,05	13,87%
Gastos de distribuição		0,00	0,00	0,00%
Gastos administrativos		-257.905,77	243.047,63	-6,11%
Gastos de investigação e desenvolvimento		0,00	0,00	0,00%
Outros gastos		-5.914,12	-4.111,00	-43,86%
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		-69.926,63	-81.388,82	14,08%
Gastos de financiamento		-862,89	-806,99	-6,93%
Resultados antes de impostos		-70.789,52	-82.195,81	13,88%
Imposto sobre o rendimento do período		0,00	0,00	0,00%
Resultado líquido do período		-70.789,52	-82.195,81	13,88%

Centro Comunitário da Vera Cruz

Rua de Sá, Nº 5

NIF: 503611301 - Publicação em Diário da República



## Demonstração das Alterações nos Fundos Próprios

Descrição	NOTAS	Fundos Patrimoniais										Total
		Fundos	Excedentes técnicos	Reservas	Resultados transferidos	Excedentes de revalorização	Outras variações nos fundos patrimoniais	Resultado líquido do período				
NO INÍCIO DO PERÍODO 2021		101.678,42	0	380.048,40	492.500,70	0	884.765,86	82.195,81			1.776.797,57	
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO		0	0	0	0	0	0	70.789,52			-70.789,52	
NO FIM DO ANO 2021		101.678,42	0	380.048,40	410.304,89	0	873.517,18	70.789,52			1.694.797,37	
INÍCIO DO PERÍODO 2020		101.678,42	0	380.048,40	467.261,56	0	902.960,16	25.299,14			1.877.167,68	
NO FIM DO ANO 2020		101.678,42	0	380.048,40	492.500,70	0	884.765,86	82.195,81			1.776.797,57	

Centro Comunitário da Vera Cruz

Rua de Sã, Nº 5

NIF: 503611301 - Publicação em Diário da República

## Demonstração das Fluxos de Caixa

RUBRICAS	NOTAS	DATAS		
		2021	2020	Variância
<b>Fluxo de caixa das atividades operacionais - método direto</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00%
Recebimentos de clientes e utentes		568.697,84	559.948,06	1,56%
Pagamentos de subsídios		0,00	0,00	0,00%
Pagamentos de apoios		0,00	0,00	0,00%
Pagamentos de bolsas		0,00	0,00	0,00%
Pagamentos a fornecedores		-805.178,95	355.518,70	-13,97%
Pagamentos ao pessoal		-708.937,63	677.866,62	-4,58%
Caixa gerada pelas operações		-545.418,74	473.437,26	-15,20%
Pagamento/recebimento do imposto sobre o rendimento		-8.494,21	-4.743,32	-79,08%
Outros recebimentos/pagamentos		508.247,11	440.939,80	15,26%
Fluxos de caixa das atividades operacionais (1)		-45.665,84	-37.240,78	-22,62%
<b>Fluxos de caixa das atividades de investimento</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00%
<b>Pagamentos respeitantes a:</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00%
Ativos fixos tangíveis		0,00	0,00	0,00%
Ativos intangíveis		0,00	0,00	0,00%
Investimentos financeiros		0,00	0,00	0,00%
Outros ativos		0,00	0,00	0,00%
<b>Recebimentos provenientes de:</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00%
Ativos fixos tangíveis		0,00	0,00	0,00%
Ativos intangíveis		0,00	0,00	0,00%
Investimentos financeiros		0,00	0,00	0,00%
Outros ativos		0,00	0,00	0,00%
Subsídios ao investimento		0,00	0,00	0,00%
Juros e rendimentos similares		-869,41	-568,81	-52,85%
Dividendos		0,00	0,00	0,00%
Fluxos de caixa das atividades de investimento (2)		-869,41	-568,81	-52,85%
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamento</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00%
<b>Recebimentos provenientes de:</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00%
Financiamentos obtidos		0,00	0,00	0,00%
Realização de fundos		0,00	0,00	0,00%
Cobertura de prejuízos		0,00	0,00	0,00%
Doações		0,00	0,00	0,00%
Outras operações de financiamento		0,00	0,00	0,00%
<b>Pagamentos respeitantes a:</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00%
Financiamentos obtidos		0,00	0,00	0,00%
Juros e gastos similares		0,00	0,00	0,00%
Dividendos		0,00	0,00	0,00%
Redução de fundos		0,00	0,00	0,00%
Redução de fundos		0,00	0,00	0,00%
Outras operações de financiamento		0,00	0,00	0,00%

Centro Comunitário da Vera Cruz

Rua de Sá, Nº 5

NIF: 503611301 - Publicação em Diário da República

*[Handwritten signatures and initials]*

Fluxo de caixa das atividades de financiamento (3)		0,00	0,00	0,00%
Varição de caixa e seus equivalentes (1+2+3)		-46.535,25	-37.809,59	-23,08%
Efeito das diferenças de câmbio		0,00	0,00	0,00%
Caixa e seus equivalentes no início de período		149.257,75	187.067,34	-20,21%
Caixa e seus equivalentes no fim de período		102.722,50	149.257,75	-31,18%

Centro Comunitário da Vera Cruz

Rua de Sá, Nº 5

NIF: 503611301 - Publicação em Diário da República

8



## Anexo ao Balanço

O Centro Comunitário da Vera Cruz é uma instituição sem fins lucrativos, constituída sob a forma de Associação com estatutos aprovados por Diário da República III Série N.º 61 de 12 de março de 1996, registada na Direção Geral de Ação Social, sob o N.º46/96, a fl. 128 do livro n.º. 6 das Associações de Solidariedade Social, com sede na Rua de Sá, N.º 5 – Comunitário da Vera Cruz.

Tem como atividade o apoio social através do funcionamento do lar de idosos, Centro de Dia, Atendimento e Acompanhamento Social, Cantina Social e Serviço de Apoio Domiciliário. Para que possa prosseguir os seguintes objetivos a Instituição tem as seguintes valências:

- O Centro de Dia é uma Resposta Social desenvolvida em equipamento, que consiste na prestação de cuidados individualizados e personalizados, a indivíduos e famílias quando, por motivo de doença, deficiência ou outro impedimento, não possam assegurar temporária ou permanentemente, a satisfação das suas necessidades básicas e/ou as atividades da vida diária
- O Serviços de Apoio Domiciliário é uma Resposta Social que consiste na prestação de cuidados e serviços a famílias e ou pessoas que se encontrem no seu domicílio, em situação de dependência física e ou psíquica e que não possam assegurar, temporária ou permanentemente, a satisfação das suas necessidades básicas e ou a realização das atividades instrumentais da vida diária.
- A Estrutura Residencial para Pessoas Idosas é a Resposta Social que consiste no alojamento coletivo e tem como objetivo primordial ser a "casa" daqueles que precisam de um apoio especializado e de monitorização 24h por dia, possibilitando a convivência social entre residentes e com familiares e amigos, com cuidadores e com a própria comunidade.



- O Atendimento/Acompanhamento Social é a Valência/Resposta Social - Atendimento / Acompanhamento Social do CCVC que providencia atendimento social de primeira linha respondendo às situações de crise e/ou de emergência sociais, bem como o acompanhamento social visando a prevenção e resolução de problemas de cariz social, objetivando-se a promoção da igualdade social e melhoria nas condições de vida dos indivíduos e famílias em situação de vulnerabilidade e exclusão social, bem como de emergência social.
- A Cantina Social é a resposta que visa apoiar agregados familiares com carência alimentar que não dispõem de condições para a confeção de refeições, garantindo o acesso às mesmas de forma gratuita.

## Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras

Em 2021 as Demonstrações Financeiras foram elaboradas no pressuposto da continuidade das operações a partir dos livros e registos contabilísticos da Entidade e de acordo com a Norma Contabilística e de Relato Financeiro para as Entidades do Setor Não Lucrativo (NCRF-ESNL) aprovado pelo Decreto-Lei n.º 36-A/2011 de 9 de março. No anexo II do referido Decreto, refere que o Sistema de Normalização para Entidades do Setor Não Lucrativo é composto por:

- Bases para a Apresentação das Demonstrações Financeiras (BADF);
- Modelos de Demonstrações Financeiras (MDF) – Portaria n.º 105/2011 de 14 de março;
- Código de Contas (CC) – Portaria n.º 106/2011 de 14 de março;
- NCRF-ESNL – Aviso n.º 6726-B/2011 de 14 de março;
- Normas Interpretativas (NI)

A adoção da NCRF-ESNL ocorreu pela primeira vez em 2012, pelo que à data da transição do referencial contabilístico anterior (Plano de Contas das Instituições Particulares de Solidariedade Social) para este normativo é 1 de janeiro de 2011, conforme o estabelecido no § 5 Adoção pela primeira vez da NCRF-ESNL. Assim, a Entidade preparou o Balanço de abertura de 1 de janeiro de 2012 aplicando as disposições previstas na NCRF-ESNL. As Demonstrações Financeiras de 2011 que foram preparadas e aprovadas, de acordo com o

referencial contabilístico em vigor naquela altura, foram alteradas de modo a que haja comparabilidade com as Demonstrações Financeiras de 2011.

## Resumo das principais políticas contabilísticas adotadas

### Políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros

As principais políticas contabilísticas aplicadas pela Entidade na elaboração das Demonstrações Financeiras foram as seguintes:

#### **Bases de Apresentação**

As Demonstrações Financeiras foram preparadas de acordo com as Bases de Apresentação das Demonstrações Financeiras (BADF)

#### **Regime do Acréscimo (periodização económica):**

Os efeitos das transações e de outros acontecimentos são reconhecidos quando eles ocorrerem (satisfeitas as definições e os critérios de reconhecimento de acordo com a estrutura concetual, independentemente do momento do pagamento ou do recebimento) sendo registados contabilisticamente e relatados nas demonstrações financeiras dos períodos com os quais se relacionem. As diferenças entre os montantes recebidos e pagos e os correspondentes rendimentos e gastos são registados respetivas contas das rubricas "Devedores e credores por acréscimos" e "Diferimentos".

Nos Diferimentos (gastos a reconhecer) registamos essencialmente os seguros de viaturas, seguros de acidentes pessoais que se estendem ao exercício futuro sendo gasto desse ano.

Nos Devedores e credores por acréscimos (periodização económica) estimamos gastos com subsídios de férias e férias e respetivos encargos sociais de modo a reconhecer em 2021 os gastos efetivos, apesar de serem pagos no ano seguinte, assim como água, Energia, luz e gás.



**Continuidade:**

Com base na informação disponível e as expectativas futuras, a Entidade continuará a operar no futuro previsível, assumindo não há a intenção nem a necessidade de liquidar ou de reduzir consideravelmente o nível das suas operações.

Para as Entidades do Setor Não Lucrativo, este pressuposto não corresponde a um conceito económico ou financeiro, mas sim à manutenção da atividade de prestação de serviços ou à capacidade de cumprir os seus fins.

**Compreensibilidade**

As Demonstrações Financeiras devem ser de fácil compreensão para os Utentes da informação que relatam. Contudo, não devem ser evitadas matérias complexas, dado que elas são, por norma, fundamentais à tomada de decisão.

**Relevância**

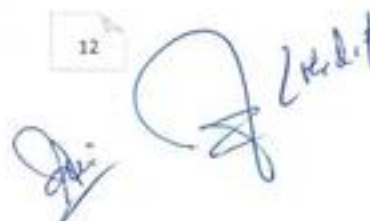
Toda a informação produzida é relevante quando influencia a tomada de decisões dos utentes, ajudando a compreender o passado, realizar o presente e projetar o futuro, expurgando erros ou ineficiências.

**Materialidade**

A relevância da informação é afetada pela sua natureza e materialidade. A materialidade depende da quantificação da omissão ou erro. A informação é material se a sua omissão ou inexatidão influenciarem as decisões económicas tomadas por parte dos utentes com base nas demonstrações financeiras influenciarem. Itens que não são materialmente relevante para justificar a sua apresentação separada nas demonstrações financeiras podem ser materialmente relevante para que sejam discriminados nas notas deste anexo.

**Fiabilidade**

A informação apenas é útil se for fiável. Para tal, deve estar expurgada de erros e preconceitos que vão enviesar a tomada de decisão. Mais do que opiniões, ela deve refletir factos consolidados e comprovados.



### **3.1.7 Representação Fidedigna**

A fiabilidade da informação adquire-se com a representação fidedigna das transações e outros acontecimentos que se pretende relatar. Mesmo que sujeita a riscos, deve haver a preocupação constante mensurar todos os valores recorrendo a ferramentas e factos que documentem e confirmem segurança na hora da tomada de decisão.

### **3.1.8 Substância sobre a forma**

Os acontecimentos devem ser contabilizados de acordo com a sua substância e realidade económica. A exclusiva observância da forma legal pode não representar fielmente determinado acontecimento. O exemplo pode ser dado quando se aliena um ativo, mas se continua a usufruir de benefícios gerados por esse bem, através de um acordo. Neste caso, o relato da venda não representa fielmente a transação ocorrida.

### **3.1.9 Neutralidade**

A informação deve ser neutra. As opiniões e preconceitos são atitudes que enviesam a tomada de decisão.

### **3.1.10 Prudência**

A incerteza e o risco marcam o quotidiano das organizações. As dívidas incobráveis, as vidas úteis prováveis, as reclamações em sede de garantia conferem graus de incerteza mais ou menos relevantes que devem ser relevados nas demonstrações financeiras. Contudo, deve manter-se rigor nesta análise, de forma a não subavaliar ou sobreavaliar os acontecimentos, não criar reservas ocultas, nem provisões excessivas.

### **3.1.11 Plenitude**

A informação é fiável quando nas demonstrações financeiras respeita os limites de materialidade e de custo. Omissões podem induzir em erro, pois podem produzir dados falsos ou deturpadores da realidade e levar a decisões erradas.

Handwritten signature and initials in blue ink, located in the bottom right corner of the page.



### 3.1.12 Comparabilidade

A informação comparativa deve ser divulgada, nas Demonstrações Financeiras, com respeito ao período anterior. Respeitando ao Princípio da Continuidade da Entidade, as políticas contabilísticas devem ser levados a efeito de maneira consistente em toda a Entidade e ao longo do tempo e de maneira consistente.

## Ativos fixos tangíveis

### Outros ativos fixos tangíveis

Os encargos financeiros relacionados com empréstimos obtidos são usualmente reconhecidos como gastos à medida que são incorridos.

Custos e Depreciações Acumuladas	Saldo em 01-Jan-2021	Aquisições / Dotações	Abates	Transferências	Revalorizações	Saldo em 31-Dez-2021
<b>∴ Custo</b>						
Terrenos e recursos naturais	344.170,55	0,00	0,00	0,00	0,00	344.170,55
Edifícios e outras construções	1.841.766,18	0,00	0,00	0,00	0,00	1.841.766,18
Equipamento básico	124.139,90	16.145,23	0,00	0,00	0,00	140.285,13
Equipamento de transporte	207.553,46	0,00	0,00	0,00	0,00	207.553,46
Equipamento biológico	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Equipamento administrativo	98.595,31	1.364,61	0,00	0,00	0,00	99.959,92
Outros ativos fixos tangíveis	9.856,25	1.275,56	431,06	0,00	0,00	10.700,75
<b>Total:</b>	<b>2.626.081,65</b>	<b>18.785,40</b>	<b>431,06</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.644.435,99</b>

Custos e Depreciações Acumuladas	Saldo em 01-Jan-2020	Aquisições / Dotações	Abates	Transferências	Revalorizações	Saldo em 31-Dez-2020
<b>∴ Custo</b>						
Terrenos e recursos naturais	-	-	-	-	-	-
Edifícios e outras construções	344.193,82	36.194,97	-	-	-	380.388,79
Equipamento básico	123.864,46	2.782,72	-	-	-	126.647,18
Equipamento de transporte	190.760,99	12.383,81	-	-	-	203.144,80
Equipamento biológico	-	-	-	-	-	-
Equipamento administrativo	95.129,88	1.439,97	-	-	-	96.569,85
Outros ativos fixos tangíveis	9.425,19	318,89	-	-	-	9.744,08
<b>Total:</b>	<b>763.374,34</b>	<b>53.120,36</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>816.494,70</b>

Centro Comunitário da Vera Cruz

Rua de Sá, Nº 5

NIF: 503611301 - Publicação em Diário da República

### Propriedades de Investimento

Não aplicável.

### Ativos intangíveis

Não aplicável.

### Locações

Não aplicável.

### Custos de empréstimos obtidos

Não aplicável.

### Inventários

Em 31 de dezembro de 2020 e de 2021 a rubrica "Inventários" apresentava os seguintes valores:

Movimentos	2020		2021	
	Mercadorias	Matérias Primas Subsidiárias e de Consumo	Mercadorias	Matérias Primas Subsidiárias e de Consumo
Existências Iniciais	0,00	1.496,07	0,00	1.593,95
Compras	0,00	175.328,44	0,00	177.460,01
Auto Consumo	0,00	0,00	0,00	0,00
Regularização de Existências	0,00	0,00	0,00	0,00
Existências Finais	0,00	1.593,95	0,00	1.930,21
Custo do Exercício	0,00	175.230,56	0,00	177.123,75

Centro Comunitário da Vera Cruz

Rua de Sá, Nº 5

NIF: 503611301 - Publicação em Diário da República

## Rédito

Para os períodos de 2021 e 2020 foram reconhecidos os seguintes Réditos:

Descrição	2021			2020		
	Réditos reconhecidos no período	Proporção face ao total dos réditos reconhecidos no período	Variação percentual face aos réditos reconhecidos no período anterior	Réditos reconhecidos no período	Proporção face ao total dos réditos reconhecidos no período	Variação percentual face aos réditos reconhecidos no período anterior
Investimento em subsidiárias	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
Prestação de Serviços	565.048,74	99,99%	1,29%	560.812,16	99,99%	-4,54%
Quotas de Utilizadores	563.903,24	99,26%	1,06%	558.003,66	99,26%	-4,16%
Quotas e Jões	4.145,50	0,73%	47,61%	2.808,50	0,73%	-46,35%
Promoções para captação de recursos	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
Rendimentos de patrocinadores e colaborações	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
Juros	76,25	0,01%	-65,71%	222,36	0,01%	-45,32%
Royalties	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
Dividendos	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%

## Provisões, passivos e ativos contingentes

Nada a relatar.

## Subsídios e apoios do Governo

	2021	2020
Subsídios do Governo	0	0
ISS -	451.409,89	377.954,94
Outros	4.635,51	7.952,42
Apoios do Governo	-	-
IEFP	4.271,74	23.714,77
Outros	30.251,58	17.543,29
Total:	490.568,72	427.165,42

## Efeitos de alterações em taxas de câmbio

Não aplicável.

Centro Comunitário da Vera Cruz

Rua de Sá, Nº 5

NIF: 503611301 - Publicação em Diário da República

## Imposto sobre o rendimento

A Instituição está isenta de IRC, de acordo com a alínea b) do artigo 10º do CIRC.

## Benefícios dos empregados

O número de membros dos órgãos diretivos, nos períodos de 2020 e em 2021 foram 11.

Sendo 5 membros da Direção, 3 do Conselho Fiscal e 3 da Assembleia Geral.

À data de 31/12/2021 apenas um elemento da direção usufrui remuneração.

O Vice-presidente da Direção - João Manuel Azevedo Moreira com remuneração de 687,00€ mensais.

Em 2020 a Instituição teve 52 pessoas remuneradas ao seu serviço a tempo completo, divididos por 7 homens e 45 mulheres.

Em 2021 a Instituição teve 54 pessoas remuneradas ao seu serviço a tempo completo, divididos por 9 homens e 45 mulheres.

Os gastos que a Entidade incorreu com os funcionários foram os seguintes:

Descrição	2021			2020		
	Gastos reconhecidos no período	Proporção face ao total dos gastos reconhecidos no período	Variação percentual face aos gastos reconhecidos no período anterior	Gastos reconhecidos no período	Proporção face ao total dos gastos reconhecidos no período	Variação percentual face aos gastos reconhecidos no período anterior
Remunerações aos Órgãos Sociais	8.453,83	1,16%	-53,92%	18.346,00	2,68%	-7,34%
Remunerações ao Pessoal	440.237,79	60,57%	5,58%	416.983,58	60,83%	7,35%
Benefícios Pós-Emprego	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
Indemnizações	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
Encargos sobre as Remunerações	129.684,58	17,84%	5,92%	122.442,05	17,86%	8,74%
Seguros de Acidentes no Trabalho e Doenças Profissionais	1.773,87	0,24%	-42,44%	3.081,60	0,45%	-37,62%
Gastos de Ação Social	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	-100,00%
Outros Gastos com o Pessoal	146.733,51	20,19%	17,70%	124.662,30	18,19%	10,16%
Total:	726.883,58	100,00%	6,03%	685.515,53	100,00%	7,20%

Centro Comunitário da Vera Cruz

Rua de Sá, Nº 5

NIF: 503611301 - Publicação em Diário da República

17



## Outras informações

### Investimentos financeiros

	2021	2020
Investimento em Subsidiárias	0,00	0,00
Método de Equivalência Patrimonial	0,00	0,00
Outros métodos	0,00	0,00
Investimentos em associadas	0,00	0,00
Método de Equivalência Patrimonial	0,00	0,00
Outros métodos	0,00	0,00
Investimentos em entidades conjuntamente controladas	0,00	0,00
Método de Equivalência Patrimonial	0,00	0,00
Outros métodos	0,00	0,00
Investimentos noutras empresas	0,00	0,00
Outros investimentos financeiros	10.868,24	8.856,75
Perdas por imparidade Acumulada	0,00	0,00
<b>Total:</b>	<b>10.868,24</b>	<b>8.856,75</b>

### Fundadores/Beneméritos/Associados

As quotas, donativos e outras ajudas similares procedentes de beneméritos/doadores/associados fazem parte integrante do resultado:

Descrição	2021	2020
<b>Ativo</b>	<b>4.145,50</b>	<b>2.808,50</b>
Fundadores/Associados/Membros - em curso	0,00	0,00
Doadores - em curso	0,00	0,00
Patrocinadores	0,00	0,00
Quotas	4.145,50	2.808,50
Financiamentos concedidos - Fundador/Doador	0,00	0,00
Perdas por imparidade	0,00	0,00
<b>Passivo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Fundadores/Associados/Membros - em curso	0,00	0,00
Financiamentos obtidos - Fundador/Doador	0,00	0,00

Centro Comunitário da Vera Cruz

Rua de Sá, Nº 5

NIF: 503611301 - Publicação em Diário da República



## Cientes e Utentes

Para os períodos de 2021 e 2020 a rubrica "Clientes" encontra-se desagregada da seguinte forma:

Descrição	2021	2020
<b>Cientes e Utentes c/c</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Clientes	1.273,30	1.922,40
Utentes	0,00	0,00
<b>Cientes e Utentes título a receber</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Clientes	0,00	0,00
Utentes	0,00	0,00
<b>Cientes e Utentes factoring</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Clientes	0,00	0,00
Utentes	0,00	0,00
<b>Cientes e Utentes cobrança duvidosa</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Clientes	0,00	0,00
Utentes	0,00	0,00
<b>TOTAL:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Perdas por Imparidade do período</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Clientes	0,00	0,00
Utentes	0,00	0,00
<b>TOTAL:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL DE CLIENTES E UTENTES:</b>	<b>1.273,30</b>	<b>1.922,40</b>

## Outras contas a receber

A rubrica "Outras contas a receber" tinha, em 31 de dezembro de 2021 e 2020, a seguinte decomposição:

Descrição	2021	2020
Adiantamentos ao Pessoal	280,10	105,27
Adiantamentos a Fornecedores de Investimentos	0,00	0,00
Devedores por acréscimos de rendimentos	0,00	0,00
Outros Devedores	16.152,00	3.976,21
Perdas por Imparidade	0,00	0,00
<b>Total:</b>	<b>16.432,</b>	<b>4.081,21</b>

## Diferimentos

Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, a rubrica "Diferimentos" englobava os seguintes saldos:

Descrição	2021	2020
<b>Gastos a reconhecer</b>	<b>4.287,09</b>	<b>7.099,36</b>
Outras despesas com gastos diferidos	4.287,09	7.099,36
<b>Rendimentos a reconhecer</b>	<b>139.038,11</b>	<b>126.720,00</b>
Outros rendimentos a reconhecer	139.038,11	126.720,00
<b>Total:</b>	<b>134.751,02</b>	<b>119.620,64</b>

Centro Comunitário da Vera Cruz

Rua de Sá, Nº 5

NIF: 503611301 - Publicação em Diário da República

#### Outros ativos financeiros

Nada a relatar.

#### Caixa e depósitos bancários

A rubrica de "Caixa e Depósitos Bancários", a 31 de dezembro de 2021 e 2020, encontrava-se com os seguintes saldo:

Descrição	2021	2020
Caixa	907,12	1.157,61
Depósitos à Ordem	32.215,38	48.100,48
Depósitos a Prazo	70.000,00	100.000,00
Outros	0,00	0,00
<b>Total:</b>	<b>102.722,50</b>	<b>149.257,75</b>

#### Fundos patrimoniais

Nos "Fundos Patrimoniais" ocorreram as seguintes variações:

Descrição	Saldo em 01-Jan-2021	Aumentos	Diminuições	Saldo em 31-dez-2021
Fundos	101.678,42	0,00	0,00	101.678,42
Excedentes técnicos	0,00	0,00	0,00	0,00
Reservas	380.048,40	0,00	0,00	380.048,40
Resultados transitados	492.500,70	0,00	82.195,81	410.304,89
Excedentes de revalorização	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras variações nos fundos patrimoniais	884.765,86	0,00	11.248,68	873.517,18
Resultado líquido do período	-82.195,81	0,00	0,00	-70.789,52
<b>Total:</b>	<b>1.776.797,57</b>	<b>0,00</b>	<b>93.444,49</b>	<b>1.694.759,37</b>

#### Fornecedores

O saldo da rubrica de "Fornecedores" é discriminado da seguinte forma:

Descrição	2021	2020
Fornecedores c/c	23.259,59	28.824,28
Fornecedores títulos a pagar	0,00	0,00
Fornecedores faturas em recepção e conferência	0,00	0,00
<b>Total:</b>	<b>23.259,59</b>	<b>28.824,28</b>

#### Estado e outros entes públicos

A rubrica de "Estado e outros Entes Públicos" está dividida da seguinte forma:

Centro Comunitário da Vera Cruz

Rua de Sá, Nº 5

NIF: 503611301 - Publicação em Diário da República

Descrição	2021	2020
<b>Ativo</b>	<b>4.999,21</b>	<b>1.722,4</b>
Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Colectivas (IRC)	0,00	0,00
Imposto sobre o Valor Acrescentado (IVA)	4.999,21	1.722,40
Outros Impostos e Taxas	0,00	0,00
<b>Passivo</b>	<b>17.722,64</b>	<b>15.192,87</b>
Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Colectivas (IRC)	0,00	0,00
Imposto sobre o Valor Acrescentado (IVA)	0,00	0,00
Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares (IRS)	3.859,50	2.929,15
Segurança Social	13.660,06	13.807,83
Outros Impostos e Taxas	203,08	0,00

#### Outras contas a pagar

A rubrica "Outras contas a pagar" desdobra-se da seguinte forma:

Descrição	2021		2020	
	Não Corrente	Corrente	Não Corrente	Corrente
<b>Pessoal</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Remunerações a pagar	0,00	254,76	0,00	64,26
Cauções	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras operações	0,00	0,00	0,00	0,00
Perdas por Imperidade acumuladas	0,00	0,00	0,00	0,00
Fornecedores de Investimentos	0,00	0,00	0,00	0,00
Credores por acréscimos de gastos	0,00	95.394,13	0,00	87.342,68
Outros credores	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total:</b>	<b>0,00</b>	<b>95.394,13</b>	<b>0,00</b>	<b>87.342,68</b>

#### Outros passivos financeiros

Nada a divulgar.

#### Subsídios, doações e legados à exploração

A Entidade reconheceu, nos períodos de 2021 e 2020, os seguintes subsídio, doações, heranças e legados:

Descrição	2021	2020
Subsídios de outras entidades	4.525,48	10.339,80
Doações	29.997,84	10.181,03
Heranças	0,00	0,00
Legados	0,00	0,00
<b>Total:</b>	<b>34.523,32</b>	<b>20.520,83</b>

Centro Comunitário da Vera Cruz

Rua de Sá, Nº 5

NIF: 503611301 - Publicação em Diário da República

21

### Fornecimentos e serviços externos

A repartição dos "Fornecimentos e serviços externos" nos períodos findos em 31 de dezembro de 2021 e de 2020, foi a seguinte:

Descrição	2021	2020
Subcontratos	250,00	0,00
Serviços especializados	53.202,41	46.893,33
Materiais	19.626,12	13.690,84
Energia e fluidos	51.765,37	51.467,51
Deslocações, estadas e transportes	340,01	364,68
Serviços diversos	79.851,50	74.146,52
<b>Total:</b>	<b>175.751,64</b>	<b>186.562,88</b>

### Outros rendimentos e ganhos

A rubrica de "Outros rendimentos" encontra-se dividida da seguinte forma:

Descrição	2021	2020
Rendimentos Suplementares	0,00	0,00
Descostos de pronto pagamento obtidos	0,00	0,00
Recuperação de dívidas a receber	0,00	0,00
Ganhos em inventários	0,00	0,00
Rendimentos e ganhos em subsidiárias, associadas e empreendimentos conjuntos	0,00	0,00
Rendimentos e ganhos nos restantes ativos financeiros	0,00	0,00
Rendimentos e ganhos em investimentos não financeiros	0,00	0,00
Outros rendimentos e ganhos	38.084,77	36.956,27
<b>Total:</b>	<b>38.084,77</b>	<b>36.956,27</b>

### Outros gastos e perdas

A rubrica de "Outros gastos" encontra-se dividida da seguinte forma:

Descrição	2021	2020
Impostos	32,48	181,67
Descostos de pronto pagamento concedidos	0,00	0,00
Dívidas incobráveis	0,00	0,00
Perdas em inventários	0,00	0,00
Gastos e perdas em subsidiárias, associadas e empreendimentos conjuntos	0,00	0,00
Gastos e perdas nos restantes ativos financeiros	0,00	0,00
Gastos e perdas investimentos não financeiros	0,00	0,00
Outros Gastos e Perdas	5.881,64	3.929,33
<b>Total:</b>	<b>5.914,12</b>	<b>4.111,00</b>

Centro Comunitário da Vera Cruz

Rua de Sá, Nº 5

NIF: 503611301 - Publicação em Diário da República



## Resultados financeiros

Nos períodos de 2021 e 2020 foram reconhecidos os seguintes gastos e rendimentos relacionados com juros e similares:

Descrição	2021	2020
<b>Juros e gastos similares suportados</b>	<b>862,89</b>	<b>806,99</b>
Juros suportados	1,19	0,00
Diferenças de câmbio desfavoráveis	0,00	0,00
Outros gastos e perdas de financiamento	861,70	806,99
<b>Juros e rendimentos similares obtidos</b>	<b>76,25</b>	<b>222,36</b>
Juros obtidos	76,25	0,00
Dividendos obtidos	0,00	0,00
Outros rendimentos similares	0,00	0,00
<b>Total:</b>	<b>-786,64</b>	<b>-584,63</b>

## Acontecimentos após data de Balanço

Não são conhecidos à data quaisquer eventos subsequentes, com impacto significativo nas Demonstrações Financeiras de 31 de dezembro de 2021.

Após o encerramento do período, e até à elaboração do presente anexo, não se registaram outros factos suscetíveis de modificar a situação relevada nas contas.

Aveiro, 31 de dezembro de 2021

O Contabilista Certificado



A Direcção



Centro Comunitário da Vera Cruz

Rua de Sá, Nº 5

NIF: 503611301 - Publicação em Diário da República